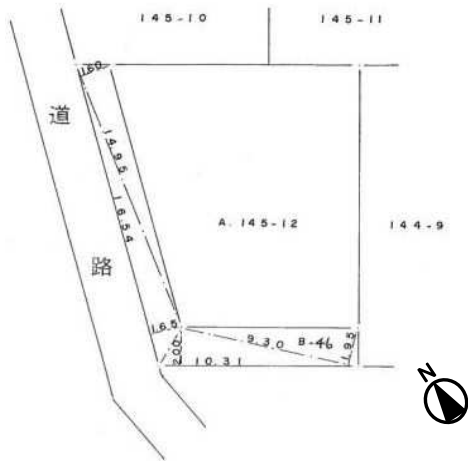


土地	価格	700 万円	交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅 バス20分 「木野川」バス停 徒歩2分	所在	北葛飾郡杉戸町大字木野川

杉戸町大字木野川土地




○現況での引渡となります。

○閑静な住宅街
○古家付土地



土地	権利	(所有権)
	借地料	()
	敷地面積	(153.01㎡)
	他私道負担面積	(44.98㎡)
地目	地目	(宅地)
	地勢	(平坦)
	接面道路	(公道・私道)
	接道方位・道路復員	(北西側・約8.7m)
建築	構造	(木造セメント瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建)
	建築	(昭和50年10月築)
	1階 (46.37㎡) 2階 (26.49㎡) その他 合計 (72.86㎡)	
制限	建ぺい率	60% 容積率 200%
	用途地域	(なし)
	高度地区	(なし) 防火地域 (なし)
	都市計画 (市街化調整区域) 土地計画整理事業 (無) その他の法令上の制限	※第34条11号区域
施設	水道 (上下水) ガス (個別プロパン)	
	汚水 (本下水) 雑排水 (本下水)	
引渡	現況	(居住中)
	時期	(相談)
備考	<p>○任意売却物件に付き債権者の同意が必要です。 ○任意売却物件に付き売主の瑕疵担保免責とします。 ○任意売却物件につき、別途費用が発生する可能性があります。 ご紹介します。詳細は担当までご連絡ください。 ※第34条11号区域…どなたでも第二種低層住居専用 地域の制限内で建築可能です。</p>	

 丸の内AMS株式会社 Marunouchi Asset Management Service	〒100-0005 東京都千代田区丸の内3-4-1新国際ビル8F TEL: 03-6268-0164 FAX: 03-6268-0152 国土交通大臣 (1) 8749 (社) 全日本不動産協会 (社) 不動産保証協会	検印	担当者	土日連絡先	取引態様
		浜崎	090-6752-4628	媒介	※間取図は参考図面としてご確認ください。 ※間取図の帖数、形状等が現況と異なる場合は現況を優先します。