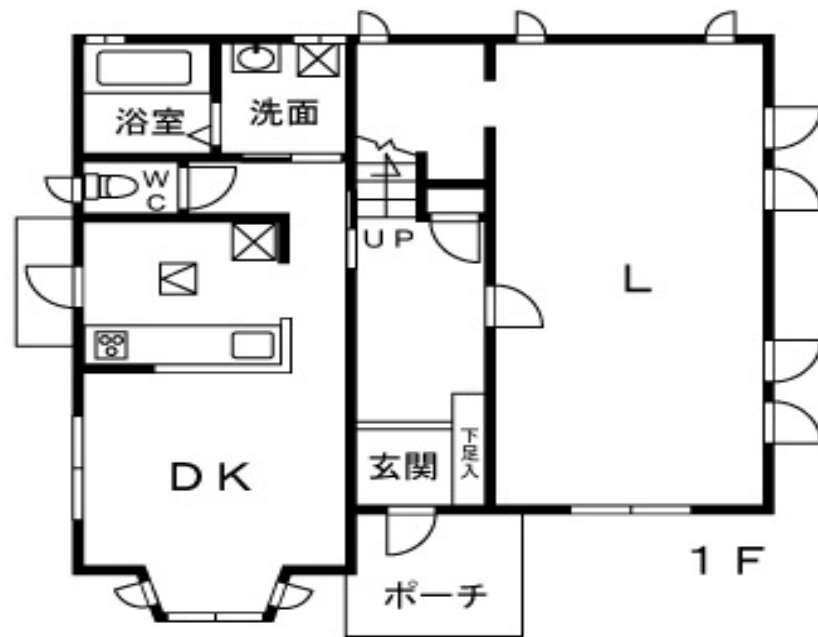


中古戸建	価格 <b>4,500</b> 万円	交通 小田急電鉄小田原線「鶴川」駅よりバス「真光寺緑地入口」バス停徒歩1分	所在 <b>町田市真光寺1丁目</b>
------	--------------------------	--	------------------------

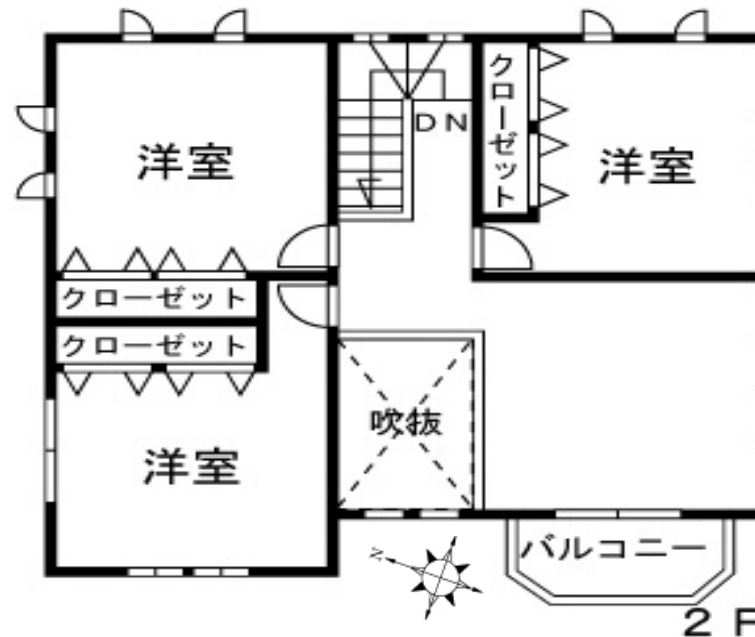
**町田市真光寺戸建**

閑静な住宅街で住環境良好

暖炉付きの広いリビング



**室内内覧可能です**



**Life Information**

- ・セブンイレブン町田真光寺店・・・495m
- ・三和鶴川店・・・370m
- ・町田鶴川四郵便局・・・965m
- ・町田内科クリニック・・・250m
- ・やもりこどもクリニック・・・500m

土地	権利	( 所有権 )
	借地料	( )
	敷地面積	( 187.88㎡ 約56.83坪 )
	他私道負担面積	( なし )
	地目	( 宅地 )
	地勢	( 平坦 )
	接面道路	( 公道に約13m接道 )
建築	構造	( 木造セメントかわらぶき2階建 )
	建築	( 平成18年3月 )
制限	1階	( 71.00㎡ )
	2階	( 64.59㎡ )
	その他	( — )
	合計	( 135.59㎡ )
施設	建ぺい率	50%
	容積率	100%
	用途地域	( 第一種低層住居専用地域 )
	高度地区	第一種 防火地域 —
	都市計画	( 市街化区域 )
引渡	水道	( 上下水 ) ガス ( 都市ガス )
	汚水	( 本下水 ) 雑排水 ( 本下水 )
備考	土地計画整理事業	( 無 )
	その他の法令上の制限	( )
備考	現況	( 現空 )
	時期	( 相談 )
備考	○任意売却物件につき債権者の同意が必要です。	
	○任意売却物件につき売主の瑕疵担保免責とします。	
備考	○現況での引渡となります。	
	○任意売却物件につき、別途費用が発生する可能性があります。詳細は担当までご連絡ください。	



〒100-0005 東京都千代田区丸の内3-4-1新国際ビル8F  
TEL: 03-6268-0164 FAX: 03-6268-0152  
国土交通大臣 (1) 8511  
(社) 全日本不動産協会 ・ (社) 不動産保証協会  
当社保有物件情報⇒<http://ninbai-japan.or.jp/bukken>

検印	担当者	土日連絡先	取引態様
	浜崎	090-6752-4628	媒介

※間取図は参考図面としてご確認下さい。  
※間取図の帖数、形状等が現況と異なる場合は現況を優先します。