

中古戸建	価格 2,100 万円	交通 JR常磐線「金町」駅よりバス15分 「天神前」バス停 徒歩1分	所在 埼玉県三郷市戸ヶ崎5丁目
------	-----------------------	--	--------------------

三郷市戸ヶ崎戸建

現地案内図

Life Information

- ・イカワクリーニング120m
- ・ローソン三郷戸ヶ崎五丁目店280m
- ・ビッグエー戸ヶ崎店390m
- ・三郷戸ヶ崎郵便局500m
- ・水元かわせみの里390m
- ・BiVi八潮店1.7km
- ・三郷市立吹上小学校520m
- ・三郷市立前谷小学校530m
- ・八潮市立潮止中学校1.4km

ペアガラスで騒音も安心

浴室乾燥機付き

カースペース有り

外観

権利	(所有権)		
借地料	(一)		
敷地面積	(117.00㎡ 約35.39坪)		
他私道負担面積	(無)		
地目	(宅地)		
地勢	(平坦)		
接面道路	(公道・約10.20m接道)		
接道方位・道路幅員	(東側・幅員11m)		
構造	(木造スレート葺2階建)		
建築	(平成18年2月)		
1階	53.86㎡	2階	43.33㎡
その他			
合計	97.19㎡	約23.39坪	
建ぺい率	60%	容積率	200%
用途地域	(第1種住居地域)		
高度地区	—	防火地域	指定無し
都市計画	(市街化区域)		
土地計画整理事業	(無)		
その他の法令上の制限	道路斜線・隣地斜線・日景規制		
水道	(上下水)	ガス	(個別プロパン)
汚水	(本下水)	雑排水	(本下水)
引渡	現況 (居住中)	時期	(相談)
備考	<ul style="list-style-type: none"> ○任意売却物件に付き債権者の同意が必要です。 ○任意売却物件に付き売主の瑕疵担保免責とします。 ○現況での引渡となります。 		

<p>丸の内AMS株式会社 Marunouchi Asset Management Service</p>	〒100-0005 東京都千代田区丸の内3-4-1新国際ビル8F TEL: 03-6268-0164 FAX: 03-6268-0152 国土交通大臣 (1) 8749 (社) 全日本不動産協会・(社) 不動産保証協会 当社保有物件情報⇒ http://ninbai-japan.or.jp/bukken			検印	担当者	土日連絡先	取引態様
			小野	090-8211-5597	媒介		
※間取図は参考図面としてご確認下さい。 ※間取図の帖数、形状等が現況と異なる場合は現況を優先します。							